

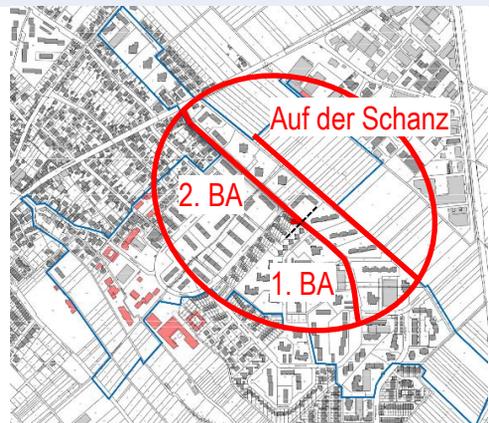
Umgestaltung Berliner Straße

PROJEKTBLATT

ECKDATEN

- Umsetzungszeitraum: 2020 - 2023
- Bauabschnitte: I) Berliner Straße 1. BA
II) Berliner Straße 2. BA
- Finanzierung: Städtebaufördermittel – „Soziale Stadt“
Stadt Steinbach/Ts.,
Anliegerbeiträge

Akteure: Stadt, Wohnungsbaugesellschaften, Eigentümer/innen,
Anlieger/innen



PROJEKTbeschreibung

Die Berliner Straße bildet eine wichtige innerstädtische Verbindungsachse innerhalb des Fördergebiets und ist sowohl für den motorisierten als auch den fußläufigen Verkehr maßgeblich für die Erschließung des östlichen Teils von Steinbach. Parallel verläuft ein Fuß- und Radweg „Auf der Schanz“. Vor der Sanierung bildeten Straße und Weg auch eine Zäsur zwischen dem bereits neugestalteten Grünen Weg im Norden und dem Thüringer Park und dem Pijnackerweg im Süden.

Der erste Bauabschnitt umfasst den südöstlichen Teil der Berliner Straße ab der Frankfurter Straße. Zuvor befand sich die Berliner Straße in einem baulich schlechten Zustand und die Verkehrssicherheit gestaltete sich problematisch. Die Gehwege waren zum Teil schlecht dimensioniert und nicht barrierefrei. Die Planung der Umgestaltung erfolgte im Jahr 2020, die Umsetzung im Jahr 2021.

Der zweite Bauabschnitt umfasst den Bereich zwischen Bahnstraße und Frankfurter Straße. Die Umsetzung des zweiten Bauabschnittes erfolgte 2022/2023. Im Zuge der Erneuerung erhielt die Berliner Straße eine Neuordnung der Verkehrsflächen, Gehwege und Stellplätze. Ein Ziel der Anpassung war die städtebauliche Aufwertung. Der umgestaltete Straßenabschnitt befindet sich in einem qualitativ deutlich besseren Zustand. Zudem konnten zahlreiche Bäume durch die Verlegung von Fußwegen erhalten und durch weitere Neupflanzungen ergänzt werden. Die Umsetzung erfolgte in Zusammenarbeit mit den ansässigen Wohnungsbaugesellschaften. Dabei wurden u.a. neue Müllplätze eingerichtet.

Soziale Stadt Steinbach.

VORGEHENSWEISE

▪ Bürgerbeteiligung

Anliegerinnen und Anlieger wurden im Rahmen einer Fragebogenaktion in die Planung der Berliner Straße eingebunden. Der Fragebogen wurde aufgrund der vielen Nationalitäten am Standort dabei in zahlreiche Sprachen übersetzt.

Im Nachgang zu der Auswertung der Fragebögen fand eine kleine Informationsveranstaltung vor Ort statt. Hier wurden die Ergebnisse der Umfrage ausgestellt und den Bürgerinnen und Bürgern wurde nochmal die Möglichkeit gegeben, ihre Anregungen einzubringen.



ZIELE

- Erhöhung der Verkehrssicherheit
- Fußgängerfreundliche Gestaltung der Gehwege
- Steigerung der Qualität des öffentlichen Raums
- Verbesserung der Wegeführung
- Attraktivierung des Quartiers
- Ausbau der grünen Infrastruktur
- Verbesserung der Eingangssituation des Quartiers vonseiten der Bahnstraße

Soziale Stadt Steinbach.

MAßNAHMEN

▪ **Wegeverbindung**

Die Berliner Straße stellt sowohl für den Individualverkehr als auch den ÖPNV eine wichtige Verkehrsachse dar. Die Neuordnung der Straße, der Gehwege und der Stellplätze diente dazu, die Funktionswahrnehmung zu verbessern.

▪ **Verkehr**

Es wurde eine Verbreiterung der Gehwege vorgenommen. Die gleichmäßigere Proportionierung von Gehweg und Straße erhöht den Komfort und die Sicherheit des Fußgängerverkehrs. Die Verbreiterung wurde durch den Ankauf von angrenzenden Privatflächen möglich.

Die Anzahl der Stellplätze konnte erhöht werden. Am Thüringer Park wurde zudem ein neuer Fußgängerüberweg geschaffen. Dieser schließt die Lücke zwischen dem Pijnackerweg und dem Grünen Weg.

Für Radfahrende wurde der Parallelweg „Auf der Schanz“ durch Beleuchtungselemente optimiert.

▪ **Barrierefreiheit**

Der Straßenbelag wurde erneuert und alle Gehwege und Fußgängerquerungen wurden durchgehend barrierefrei gestaltet. Die neue Gehwegbreite soll dem Raumbedarf von Menschen mit Behinderungen und Mobilitätseinschränkungen entgegenkommen.

▪ **Abfallmanagement**

Am Quartiersplatz Berliner Straße sowie im Bereich Thüringer Park wurden Unterflurcontainer für Altglas und Altpapier errichtet. Ziel war die Attraktivierung des Straßenraums durch die verringerte Präsenz von Abfallcontainern.

▪ **Bepflanzung**

Es wurden an zahlreichen Stellen straßenbegleitend Hainbuchen und Kastanien gepflanzt. Hinter der Auswahl der Baumart stand die Bemühung, klimatisch angepasste Pflanzungen vorzunehmen, um den Anforderungen der Klimafolgenanpassung gerecht zu werden und der Berliner Straße einen Alleecharakter zu verleihen.

Soziale Stadt Steinbach.

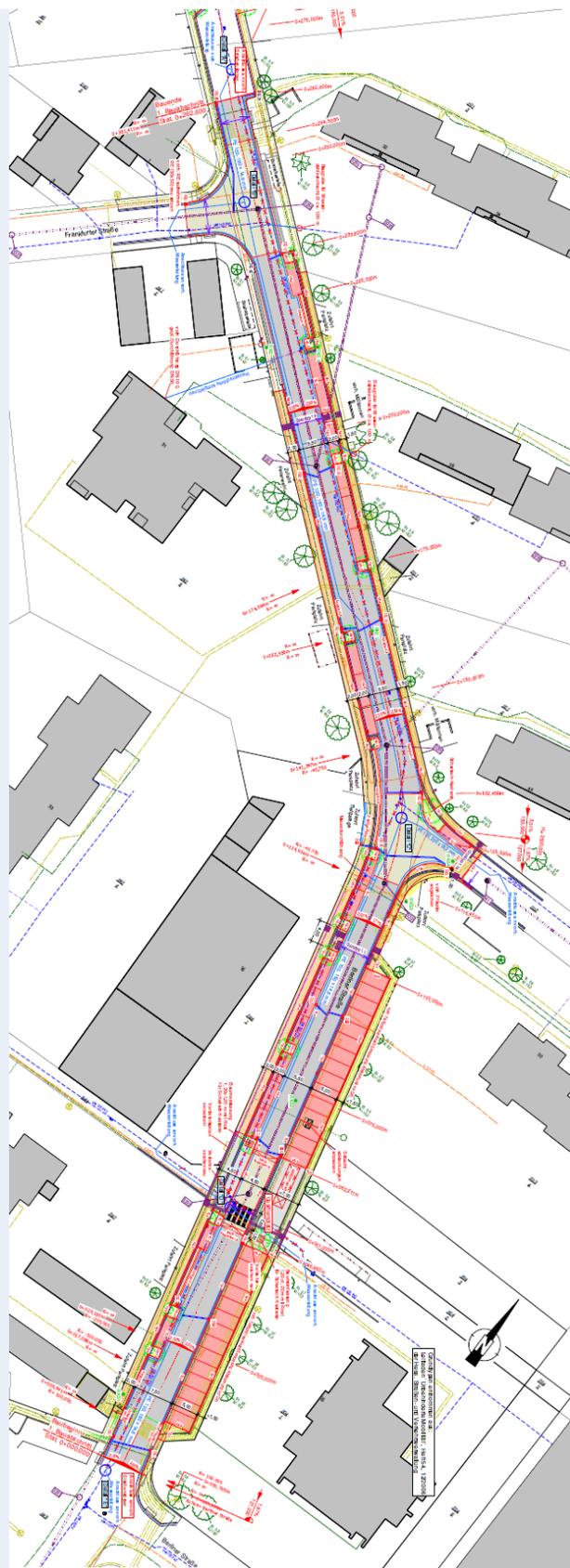
PLANUNG 1. BA

Ausführung

Gröticke und Partner
GmbH

LEGENDE:

- **RKS 1** Lage u. Nummer der Baugrunduntersuchungsstelle
- Planung:**
- Fahrbahn - Asphalt, dunkel
- Fahrbahn - Asphalt, hell
- Gehweg - Pflaster
- Parkfläche - Pflaster
- Quartiersplatz - Pflaster
- Restfläche - wassergebundene Decke
- Rinne (Rinnenplatte aus Gussasphalt)
- Grünfläche mit Baum
- gepl. Wasserleitung
- gepl. Anschlussleitung RE
- gepl. Leerrohr DN 100 für E-Mobilität
- Querungsstelle / Nullabsenkung
- gepl. Standort Regeneinlauf
- gepl. Beleuchtungsstrasse Syna (Stand: 06.08.2020)
- Bestand:**
- vorh. Mischwasserkanal
- vorh. Regenwasserkanal
- vorh. Syna-Stromleitung, Lage nur nachrichtlich
- vorh. Telekom-Leitg., Lage nur nachrichtlich
- vorh. NRM-Gasleitung, Lage nur nachrichtlich
- vorh. Wasserleitung, Lage unbekannt, nur nachrichtlich



INGENIEURBÜRO
GRÖTICKE UND
PARTNER GMBH

Bahnhofstraße 15
34477 Twistetal-Berndorf
Tel.: 05631 9755-0
Mail: info@groeticke.com
Web: www.groeticke.com

BERATUNG PLANUNG BAUÜBERWACHUNG

Abfallanlagen • Wasserversorgung • Kläranlagen • Entwässerung
Kanalsanierung • Ingenieurbauwerke • Konstruktiver Wasserbau • Renaturierung
Verkehrsanlagen • Vermessung • GIS • Leitungskataster • SIGEKO

Planvervielfältigung - auch auszugsweise - nur mit Zustimmung des Planverfassers

Zust.	Änderung	Name	Datum

Plotboxname: LP Straßenbau Blattmaße: 425 mm x 1300 mm

STADT STEINBACH (TAUNUS)
- Maßnahme 01 -

Ausführungsplanung

Erneuerung und Umgestaltung der Berliner Straße
- 1. Bauabschnitt -
Stat. 0+000,000 - Stat. 0+262,600
Lageplan Straßenbau

Bearbeitet
AK
Gezeichnet
DB
Datum
17.08.2020
M.d.Länge
1 : 250
M.d.Höhe

Anlage
1
Blatt
1 von 2

DER AUFTRAGGEBER DER PLANVERFASSER

(Bernd Perplies)

Soziale Stadt Steinbach.



SOZIALE STADT



DSK



STÄDTBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden

PLANUNG 2. BA

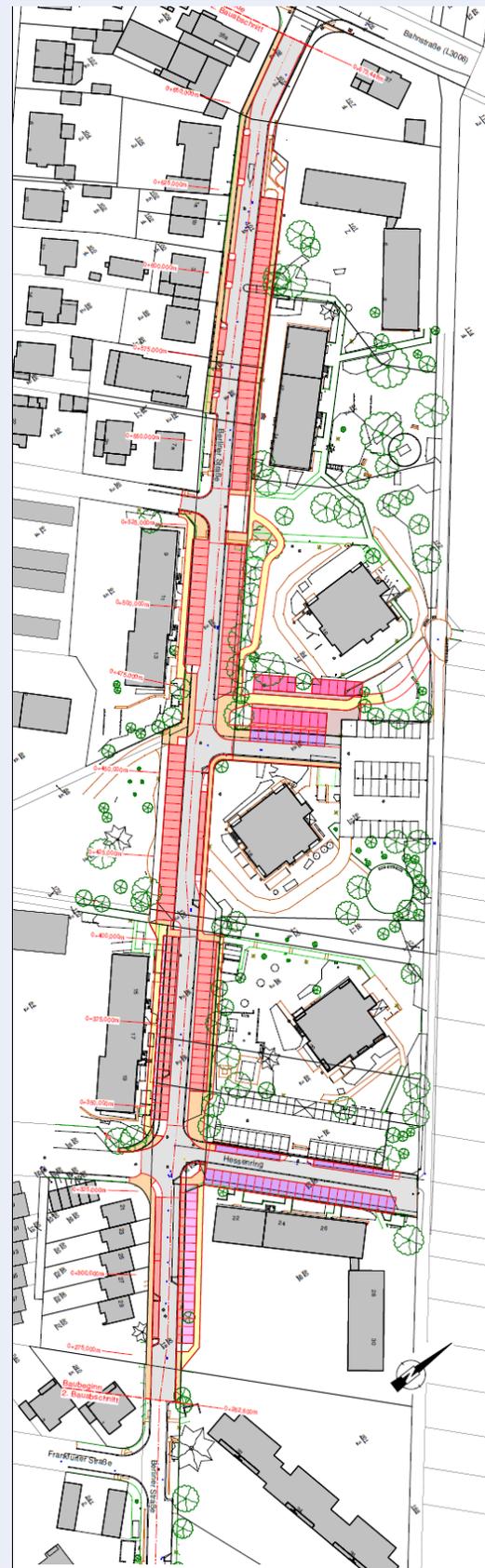
Ausführung

Gröticke und Partner
GmbH

LEGENDE:

Planung:

- Fahrbahn im öffentlichen Bereich
- Fahrbahn im privaten Bereich
- Gehweg im öffentlichen Bereich
- Gehweg im privaten Bereich
- Öffentl. Stellplatz im öffentl. Bereich
- Öffentl. Stellplatz im privaten Bereich
- Privater Stellplatz im öffentl. Bereich
- Privater Stellplatz im privaten Bereich
- Gehweg in wassergebundener Deckschicht im Privatbereich



INGENIEURBÜRO GRÖTICKE UND PARTNER GMBH		Bahnhofstraße 15 34477 Twistetal-Berndorf Tel.: 05631 9755-0 Mail: info@groeticke.com Web: www.groeticke.com	
BERATUNG	PLANUNG	BAUÜBERWACHUNG	
Abfallanlagen • Wasserversorgung • Kläranlagen • Entwässerung Kanalsanierung • Ingenieurbauwerke • Konstruktiver Wasserbau • Renaturierung Verkehrsanlagen • Vermessung • GIS • Leitungskataster • SIGEKO			
Planervielfältigung - auch auszugsweise - nur mit Zustimmung des Planverfassers			
Zust.	Änderung	Name	Datum
Plotboxname: Lageplan M500		Blattmaße: 297 mm x 1150 mm	
STADT STEINBACH (TAUNUS) - Maßnahme 01 -		Bearbeitet AK	V:\Geo\2019\2019_0025_Steinbach_12_Maßnahmen\011_Beinner_Straße\Kroppl_2-BALP_Vorpl_Berliner_Straße.dwg
Vorplanung		Gezeichnet DB/AK	
Erneuerung und Umgestaltung der Berliner Straße - 2. Bauabschnitt -		Datum 10.12.2020	
Lageplan		M.d.Länge 1 : 500 M.d.Höhe ---	
DER AUFTRAGGEBER	DER PLANVERFASSER	Anlage 1	Blatt 1 von 1
	 (Bernd Perplies)		

© COPYRIGHT: INGENIEURBÜRO DIPL.-ING. GRÖTICKE UND PARTNER GMBH

Soziale Stadt Steinbach.



SOZIALE STADT



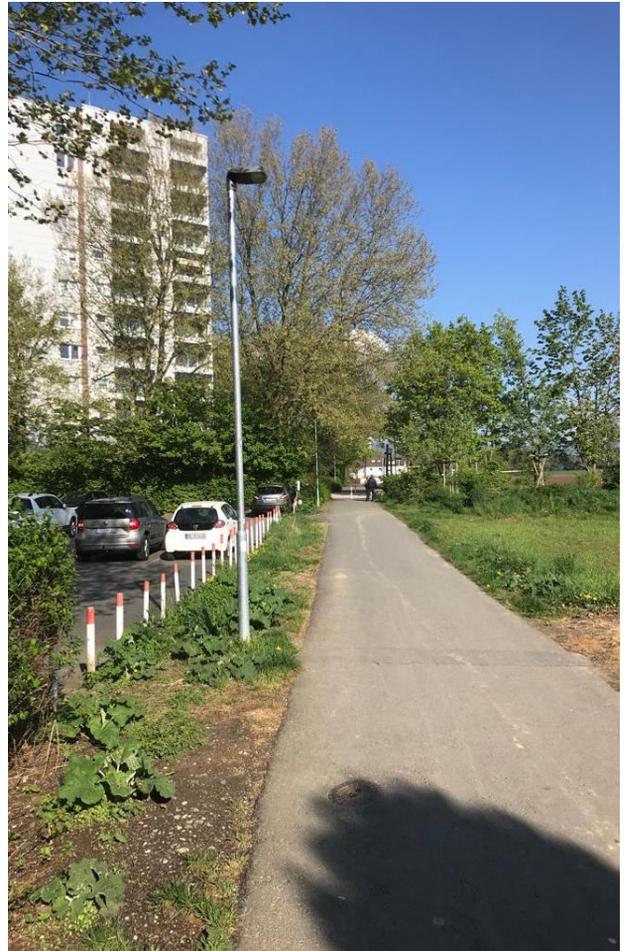
DSK



VORHER



NACHHER



Soziale Stadt Steinbach.